

**Maklervertrag** Datum Name, Ort:

**Informationen** Das Immobilien-Center-Idstein (IC-Idstein), Rodergasse 4, 65510 Idstein, Tel. 06126-9595-160, E-Mail [info@immocenter-idstein.de](mailto:info@immocenter-idstein.de), als verantwortliche Stelle, erhebt von Ihnen oder aufgrund einer von Ihnen erteilten Einwilligung von Dritten (z.B. von Verbundpartnern\*\*) personenbezogene Daten (z.B. Adress-, Objektdaten). Unser Datenschutzbeauftragter ist unter diesen Kontaktdaten erreichbar.  
Die bereitgestellten Daten werden verarbeitet,  

- zum Zwecke der Erfüllung des o.g. Maklervertrages (Art. 6 Abs. 1 Buchst. b DS-GVO),
- zur Wahrung berechtigter Interessen (Art. 6 Abs. 1 Buchst. f DS-GVO, z.B. Prüfung und Optimierung von Verfahren zur Bedarfsanalyse und direkter Kundenansprache, Geltendmachung rechtlicher Ansprüche und Verteidigung bei rechtlichen Streitigkeiten) sowie
- zu den Zwecken, zu denen Sie uns Ihre Einwilligung erteilt haben (Art. 6 Abs. 1 lit. a DS-GVO).

 Sie müssen nur diejenigen Daten bereitstellen, die für die Vertragsabwicklung erforderlich sind oder durch uns aufgrund gesetzlicher Vorgaben (z.B. GWG) erhoben werden müssen. Sollten Sie die notwendigen Daten nicht bereitstellen, dürfen wir die Geschäftsbeziehung u.U. nicht aufnehmen. Ihre Daten werden wir über das Bestehen des Vertragsverhältnisses hinaus so lange speichern, wie es gesetzliche Vorschriften von uns verlangen (z.B. 10 Jahre nach Abgabenordnung).  
 Sie besitzen ein Auskunftsrecht, d. h. Sie können von uns verlangen, all die personenbezogenen Informationen, die wir gespeichert haben, bekannt zu geben (Art. 15 DS-GVO). Darüber hinaus können Sie auch die Berichtigung (Art. 16 DS-GVO) oder die Löschung (Art. 17 DS-GVO) oder die Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DS-GVO) fordern. Sie haben ferner das Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DS-GVO) und ein Beschwerderecht bei einer Datenschutzaufsichtsbehörde (Art. 77 DS-GVO i. V. m. § 19 BDSG).

**Widerspruchsrechte**

**Widerspruchs-rechte** Sie haben das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten, die aufgrund von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f) der DS-GVO (**Datenverarbeitung auf der Grundlage einer Interessenabwägung**) erfolgt, Widerspruch einzulegen. Legen Sie Widerspruch ein, werden wir Ihre personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten, es sei denn, die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen.

Sie haben das Recht, jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten zum Zwecke der **Direktwerbung** einzulegen. Widersprechen Sie der Verarbeitung für Zwecke der Direktwerbung, so werden wir Ihre personenbezogenen Daten nicht mehr für diese Zwecke verarbeiten.

**\*Geschäftsstellen**

Das Immobilien-Center-Idstein arbeitet im Interesse einer umfassenden Beratung und Betreuung ihrer Kunden mit ihren Agenturen/ Geschäftsstellen und Verbundpartnern\*\* zusammen.  
 \* Agenturen/ Geschäftsstellen sind die für Sie zuständigen Berater des Immobilien-Center-Idstein und Immobiliencenter-Bad Camberg im Außendienst.

**Die folgenden Einwilligungen sind freiwillig und können von mir jederzeit, auch einzeln, ohne Auswirkung auf die Geschäftsbeziehung mit Wirkung für die Zukunft gegenüber der Immobilien-Center-Idstein (IC-Idstein) ( und die Filiale Immobilien-Center Bad Camberg (IC-BC), Rodergasse 4, 65510 Idstein, Tel. 06126-9595 170, Fax 06126-9599 040 oder E-Mail: [info@immocenter-idstein.de](mailto:info@immocenter-idstein.de) oder [info@immocenter-bc.de](mailto:info@immocenter-bc.de) widerrufen werden. Anderweitige Einwilligungen und Vereinbarungen mit IC-Idstein, ihren Geschäftsstellen oder ihren Verbundpartnern\* werden von diesem Widerruf nicht berührt.**

**Einwilligungs-  
erklärung  
zur Erhebung,  
Übermittlung,  
Verarbeitung  
und Nutzung  
von Daten**

Damit mich/uns IC-Idstein, deren Agenturen/ Geschäftsstellen\* in allen Immobilienfragen zu diesem und zu weiteren Maklerverträgen und darüber hinaus in allen Fragen rund um die Finanzdienstleistungen (z.B. Baufinanzierung, Bausparen, sonstige Kreditinstituts- oder Versicherungsprodukte) qualifiziert, möglichst passgenau und umfassend beraten, betreuen und informieren können, bin ich/sind wir damit einverstanden, dass das Immobilien-Center-Idstein und ihre Geschäftsstellen\* die aufgelisteten Daten erheben, verarbeiten und nutzen und wechselseitig austauschen:  

- Personalien (Name, Anschrift, Geburtsdatum, Familienstand, Beruf, Kontaktdaten oder vergleichbare Daten),
- Daten über Maklerverträge (Datum, Objektangaben, Kaufvertragsdaten oder vergleichbare Daten),
- Daten, die darüber hinaus der Sicherstellung einer qualifizierten Beratung durch das Immobilien-Center-Idstein und ihre Geschäftsstellen\* dienen, z.B. Informationen über Kinder, berufliche Situation, Einkommen, Finanz-/Vermögenssituation, Wohn- und Immobilienstatus, Geldanlage, Kredite, Bankverbindung und vergleichbare Daten.

**Ich bin mit vorgenanntem Datenaustausch einverstanden**

Datum	Unterschrift Kunde/Interessent*** <b>XX</b>	Unterschrift weiterer Kunde/Interessent****
(***) Bei Minderjährigen unterschreiben auch die gesetzlichen Vertreter)		

**Einwilligungs-  
erklärung zur  
telefonischen  
und elektro-  
nischen Kon-  
taktanfrage**

Ich bin damit einverstanden, von der LBSi, ihren Geschäftsstellen\* und ihren Verbundpartnern\*\* möglichst passgenaue Informationen über Produkte und Aktionen der LBSi und der Verbundpartner\*\* (z.B. Immobilien, Bausparen, Kredite, Versicherungen, Anlageprodukte) auch über folgende Kommunikationswege zu erhalten:

- Telefon**
- elektronische Post, wie z. B. E-Mail, App-Mitteilung oder SMS**

Datum	Unterschrift Kunde/Interessent*** <b>XX</b>	Unterschrift weiterer Kunde/Interessent****
(***) Bei Minderjährigen unterschreiben auch die gesetzlichen Vertreter)		